

## CRITÈRES EXIGENCES POUR LES APPARTEMENTS DE VACANCES

### DÉFINITION DU SUPPLÉMENT SUPERIOR

Pour accéder aux catégories 1 à 5 étoiles, les appartements de vacances et chambres d'hôtes doivent atteindre un nombre prédéfini de critères exigences et de points. Les biens loués qui disposent d'un confort plus généreux et qui atteignent ainsi les points de la catégorie supérieure obtiennent le supplément Superior.

Appartement de luxe	Appartement de première classe	Appartement confort
		
<b>22 critères exigences et 200 points</b>	<b>17 critères exigences et 170 points</b>	<b>12 critères exigences et 110 points</b>
Respect de toutes les conditions minimales	Respect de toutes les conditions minimales	Respect de toutes les conditions minimales
1 salle d'eau par 4 personnes	1 salle d'eau par 4 personnes	Séjour confort
1 W.-C. par 4 personnes	1 W.-C. par 4 personnes	Fauteuils et table correspondant au nombre de personnes
Machine à laver dans l'immeuble	Séjour supérieur	Accès Internet
Buanderie ou séchoir dans l'immeuble	Séjour ne faisant pas office de chambre à coucher*	Chambre à coucher confort
Réduit de rangement dans l'immeuble/objet	Fauteuils et table correspondant au nombre de personnes	Tablette avec lumière individuelle par personne/chambre à coucher
Jardin / balcon / terrasse / coin jardin / loggia à usage privé	Accès Internet	Salle d'eau / W.-C. confort
Meubles de jardin disponibles	Chambre à coucher supérieure	Cuisine confort
Séjour luxueux	Tablette avec lumière individuelle par personne/chambre à coucher	Four, four micro-ondes ou cuiseur-vapeur
Séjour ne faisant pas office de chambre à coucher*	Salle d'eau / W.-C. supérieurs	Service de table, couverts et verres assortis pour le <u>double</u> de personnes
Fauteuils et table correspondant au nombre de personnes	Cuisine supérieure	Linge de cuisine disponible <u>sur demande</u>
Accès Internet	Four	Linge de bain disponible <u>sur demande</u>
Chambre à coucher luxueuse	Lave-vaisselle (à partir de 3 personnes)	
Tablette avec lumière individuelle par personne/chambre à coucher	Service de table, couverts et verres assortis pour le <u>double</u> de personnes	
Salle d'eau / W.-C. luxueux	Linge de cuisine	
Cuisine luxueuse	Linge de bain	
Four	Lits préparés à l'arrivée	
Lave-vaisselle		
Service de table, couverts et verres assortis pour le <u>double</u> de personnes		
Linge de cuisine		
Linge de bain		
Lits préparés à l'arrivée		
<b>Appartement de luxe Superior</b>	<b>Appartement de première classe Superior</b>	<b>Appartement confort Superior</b>
		
<b>22 critères exigences et 220 points</b>	<b>17 critères exigences et 200 points</b>	<b>12 critères exigences et 170 points</b>

**Appartement standard**



**Appartement simple**



**9 critères exigences et 60 points**

Respect de toutes les conditions minimales

Séjour standard

Chambre à coucher standard

Tablette avec lumière individuelle par personne/chambre à coucher

Salle d'eau / W.-C. standard

Cuisine standard

Service de table, couverts et verres assortis pour le nombre de personnes

Linge de cuisine disponible sur demande

Linge de bain disponible sur demande

**5 critères exigences et 20 points**

Respect de toutes les conditions minimales

Séjour simple

Chambre à coucher simple

Salle d'eau / W.-C. simples

Cuisine simple

**Appartement standard Superior**



**Appartement simple Superior**



**9 critères exigences et 110 points**

**5 critères exigences et 60 points**

\* à prendre en considération uniquement pour les appartements de 2 pièces et plus

L'objet appelé à être loué se trouve dans une **localité interdite aux voitures**: le point 7 du questionnaire pour la classification n'est pas pris en considération.

L'objet est placé **sous la protection des monuments**: les points 1a m<sup>2</sup> de surface habitable par personne, 11 jardin, 12 balcon ne sont pas pris en considération. Un extrait de l'inventaire communal ou cantonal des objets placés sous la protection des monuments doit être joint.

**RUSTICI – CABANES DE MONTAGNE – MAYENS**

Les points 1a/d/e Surface habitable nette, WC/salle d'eau pour 4 personnes, 7 Parking, 10 a/b/d/e/u Lave-linge, sèche-linge, pièce de rangement, 12 Balcon, 13a meubles de jardin, 16 b/p/q/r Canapé/Internet, 18 Type de cuisine, 19 e/f/g/h/l/m Four/steamer/ micro-ondes/lave-vaisselle, service de table 23 a/c Armoire & surface de rangement/lumière par pers., 29a Capsules à café/filtres, aspirateur ne sont pas pris en considération dans le questionnaire.